



Algemene Voorwaarden Villa Maillard

RESERVERINGEN

U kunt voor Villa Maillard een reservering aanvragen via het boekingssysteem op de website www.villamaillard.com. Villa Maillard zal uw reserveringsaanvraag zo snel mogelijk beantwoorden. Zodra Villa Maillard en 'de huurder' een overeenkomst hebben bereikt over een reservering, is de reservering bindend en rechtsgeldig. U ontvangt dan tevens het verzoek van Villa Maillard om de aanbetaling te voldoen.

Als u eerst een optie wilt nemen op Villa Maillard dan kan dat natuurlijk: deze optie is geldig voor maximaal 3 dagen. Villa Maillard zal per email de precieze datum waarop de optie zal verlopen met u afspreken. Bij het verstrijken van de optie is Villa Maillard gerechtigd om deze, zonder tegenbericht, weer beschikbaar te stellen.

BETALINGSVOORWAARDEN

- Binnen 7 dagen nadat u een bevestiging hebt gekregen op de reserveringsaanvraag dient u 50% van het totale huurbedrag (inclusief eindschoonmaak en borg) vooruit te voldoen. Pas als Villa Maillard deze aanbetaling heeft ontvangen, is uw reservering definitief. U krijgt altijd per email een bevestiging dat de aanbetaling goed is ontvangen en dat uw reservering hiermee definitief is geworden.
- Uiterlijk 8 weken voor de afgesproken dag van aankomst dient het restant bedrag te worden voldaan, op hetzelfde bankrekeningnummer als waarop de aanbetaling is voldaan.

Villa Maillard - Wilco Krimp & Barbara Maillard-Krimp

Via dei Platani 3 - 09045 Quartu Sant'Elena (CA) - Sardinia, Italia

T: +31 (0)6 16820689 (Barbara) **E:** info@villamaillard.com **I:** www.villamaillard.com

Bank NL: ABN AMRO, T.N.V.: B. Maillard-Krimp eo W.G.M. Krimp, Bic Swift Code: ABNANL2A,
IBAN: NL 35 ABNA 0459 5279 24

VILLA MAILLARD

- Indien u reserveert binnen 8 weken voor de afgesproken dag van aankomst, betaalt u direct de gehele huursom inclusief eindschoonmaak en borg (100%) om de reservering definitief te maken.
- De huurder is, na akkoord van de reservering, het volledige reisbedrag verschuldigd aan Villa Maillard, met inachtneming van de annuleringsvoorwaarden;
- Bij eerder vertrek (dan de afgesproken vertrekdatum bij het maken van de reservering) zal geen restitutie worden verleend en gelden de annuleringsvoorwaarden van Villa Maillard (zie hieronder).

ANNULERINGSKOSTEN

- Elke annulering dient schriftelijk (via email) aan Villa Maillard bevestigd te worden. De annulering is van kracht nadat Villa Maillard dit bericht heeft ontvangen en schriftelijk heeft bevestigd.
- Bij een annulering zijn de volgende bedragen verschuldigd:
Bij annulering tot 3 maanden voor de dag van aankomst; 50% van de totale reissom.
Bij annulering tussen 3 maanden en 8 weken voor de dag van aankomst; 70% van de totale reissom.
Bij annulering tussen 8 weken en 3 weken voor de dag van aankomst; 85% van de totale reissom.
Bij annulering binnen 3 weken voor de dag van aankomst: 100% van de totale reissom.

Villa Maillard - Wilco Krimp & Barbara Maillard-Krimp

Via dei Platani 3 - 09045 Quartu Sant'Elena (CA) - Sardinia, Italia

T: +31 (0)6 16820689 (Barbara) **E:** info@villamaillard.com **I:** www.villamaillard.com

Bank NL: ABN AMRO, T.N.V.: B. Maillard-Krimp eo W.G.M. Krimp, Bic Swift Code: ABNANL2A,
IBAN: NL 35 ABNA 0459 5279 24

VILLA MAILLARD

Bij annulering is restitutie van de betaalde bedragen (of het beschikbaar stellen van een zogenaamde voucher) helaas niet mogelijk. Wij raden daarom alle huurders aan om een goede **annuleringsverzekering** af te sluiten (All Risk).

In geval van annulering kan de huurder dan aanspraak maken op volledige terugbetaling van de huursom bij de verzekeraar. De reden van annulering moet wel binnen het dekkinggebied van de annuleringsverzekering vallen.

- In het geval van overmacht zoals staking, (burger)oorlog, een natuurramp of terrorisme zal in overleg met de huurder bekeken worden of er elders een andere vakantie accommodatie beschikbaar is of annulering plaats vindt.

BORG

- De borg van € 350,- dient bij de eerste aanbetaling te worden overgemaakt. Deze zal, na controle en indien alles in orde is binnen 7 dagen terug gestort worden op de rekening. Wanneer er sprake is van vermiste artikelen, zal dit worden ingehouden op de borg.

Villa Maillard - Wilco Krimp & Barbara Maillard-Krimp

Via dei Platani 3 - 09045 Quartu Sant'Elena (CA) - Sardinia, Italia

T: +31 (0)6 16820689 (Barbara) **E:** info@villamaillard.com **I:** www.villamaillard.com

Bank NL: ABN AMRO, T.N.V.: B. Maillard-Krimp eo W.G.M. Krimp, Bic Swift Code: ABNANL2A,
IBAN: NL 35 ABNA 0459 5279 24

VILLA MAILLARD

AANSPRAKELIJKHEID

- Tijdens je verblijf in Villa Maillard bent u als huurder volledig aansprakelijk voor de gehuurde vakantiewoning, de inrichting en alle zaken welke bij het gehuurde behoren. Elke schade moet onmiddellijk aan de eigenaar/Villa Maillard gemeld worden. De kosten van de schade zijn eventueel te verhalen op uw **reisverzekering**. Wij raden u aan deze voor uw vakantie af te sluiten. Villa Maillard aanvaardt geen verantwoordelijkheid in geval van persoonlijk letsel, verlies, diefstal van of schade geleden door de huurder inclusief zijn gezelschap, hoe dan ook veroorzaakt.

KLACHTEN EN TOEPASSING RECHT

Villa Maillard is zorgvuldig ingericht en uitgerust. Mochten er dingen niet naar wens zijn, dan horen we dat graag tijdens uw verblijf, zodat we samen met u de klacht kunnen bespreken en de eventuele tekortkomingen direct voor u kunnen oplossen. **Toepasselijk recht en bevoegde rechter:** Op deze Algemene Voorwaarden én op alle overeenkomsten waarop deze Algemene Voorwaarden van toepassing zijn (of mede van toepassing zijn) is uitsluitend Italiaans recht van toepassing. Alle geschillen tussen partijen zullen daarom bij uitsluiting worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter in Italië.

Villa Maillard - Wilco Krimp & Barbara Maillard-Krimp

Via dei Platani 3 - 09045 Quartu Sant'Elena (CA) - Sardinia, Italia

T: +31 (0)6 16820689 (Barbara) **E:** info@villamaillard.com **I:** www.villamaillard.com

Bank NL: ABN AMRO, T.N.V.: B. Maillard-Krimp eo W.G.M. Krimp, Bic Swift Code: ABNANL2A,
IBAN: NL 35 ABNA 0459 5279 24